

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.
privind preluarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană
Ploiești S.R.L. a unor bunuri pentru modernizarea acestora

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Ploiești Mihai – Laurențiu Polițeanu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestione Patrimoniu și sub nr. la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte la proiectul de hotărâre privind preluarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a unor bunuri pentru modernizarea acestora;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul din data al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a) și ale art. 286, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă preluarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a bunurilor identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, în vederea realizării unor proiecte de modernizare.

(2) Spațiile verzi menționate în Anexa nr.1 se identifică potrivit extraselor de Carte Funciară nr.132083/02.09.2024, nr.132086/02.09.2024, 132088/02.09.2024, 132100/02.09.2024, 132101/02.09.2024, 132103/02.09.2024, 132105/02.09.2024, 190281/09.12.2024 ce constituie Anexele nr.2-9 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea Anexei nr. 5 la Hotărarea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul precizării suprafeței de teren rămasă în concesiunea acestei societăți, ce figurează la poziția nr.4 "Zone Verzi Calea București" în tabelul "Zone Verzi" și anume: 17.748 m.p.

Art.3. Se aprobă modificarea Anexei nr. 5 la Hotărarea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul eliminării suprafeței de teren de 3.827 m.p. ce figurează la poziția nr.8 "Scururi Cinema Modern " în tabelul "Scururi" precum și a mijlocului fix cu număr de inventar 1487 – Loc de joacă – sector Vest Parc Cinema Modern ce figurează la poziția nr.34 în tabelul "Locuri de joacă".

Art.4. Se aprobă actualizarea, potrivit prevederilor articolelor 1, 2 și 3 a Anexei la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare, anexe ce cuprind lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art.5. Se aprobă semnarea Actului adițional corespunzător la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, ce va fi încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. urmând ca predarea-primirea efectivă a bunurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri să se realizeze în perioada premergătoare implementării proiectelor de modernizare a acestora.

Art.6. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Tehnic-Investiții și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștința Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

Anexa nr.1 la HCL nr.....

**Bunuri ce se elimină din concesiunea
Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.**

| Nr.crt. | Denumirea bunului | Nr. inventar/ nr. cadastral | Suprafață (m.p.) |
|----------------|--|--|-------------------------|
| 1. | Loc de joacă Sector Vest Parc Cinema Modern | 1487 | - |
| 2. | Zone Verzi Calea București | 152216 | 384 |
| 3. | Zone Verzi Calea București | 152219 | 8.801 |
| 4. | Zone Verzi Calea București | 152221 | 2.984 |
| 5. | Zone Verzi Calea București | 152228 | 4.390 |
| 6. | Zone Verzi Calea București | 152229 | 1.064 |
| 7. | Zone Verzi Calea București | 152231 | 2.788 |
| 8. | Zone Verzi Calea București | 152233 | 837 |
| 9. | Scuaruri Cinema Modern | 138376 | 3.827 |

Director executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director executiv adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruțiu

Intocmit: Consilier SIEB – Dima Elena Daniela



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152216 Ploiești

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 132083 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |

Cod verificare
100175194510



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Calea Bucuresti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152216 | 384 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132083 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 152216 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2457. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996 - domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:9999999999999 | | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

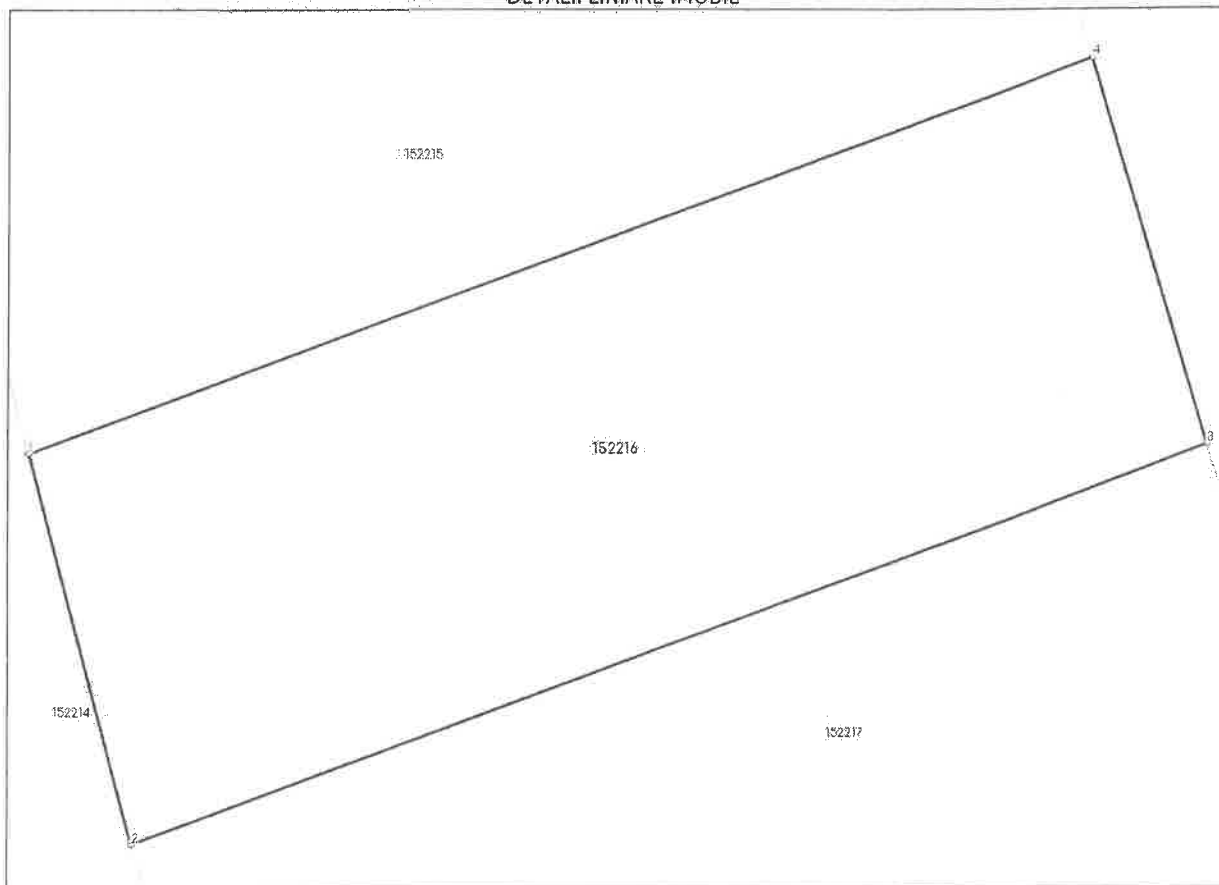
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152216 | 384 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 384 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 581.786,519 380.205,992 | 2 | 581.789,511 380.194,672 | 11.708 |
| 2 | 581.789,511 380.194,672 | 3 | 581.820,607 380.206,19 | 33.161 |
| 3 | 581.820,607 380.206,19 | 4 | 581.817,195 380.217,354 | 11.674 |
| 4 | 581.817,195 380.217,354 | 1 | 581.786,519 380.205,992 | 32.713 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/09/2024, 16:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciără Nr. 152219 Ploiești

| | |
|--------------------------------|--------|
| Nr. cerere | 132086 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |
| Cod verificare 100175194525 | |

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Ploiești, Calea București, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152219 | 8.801 | Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132086 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 152219 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2460. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996 - domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:9999999999999 | | |

C. Partea III. SARCINI

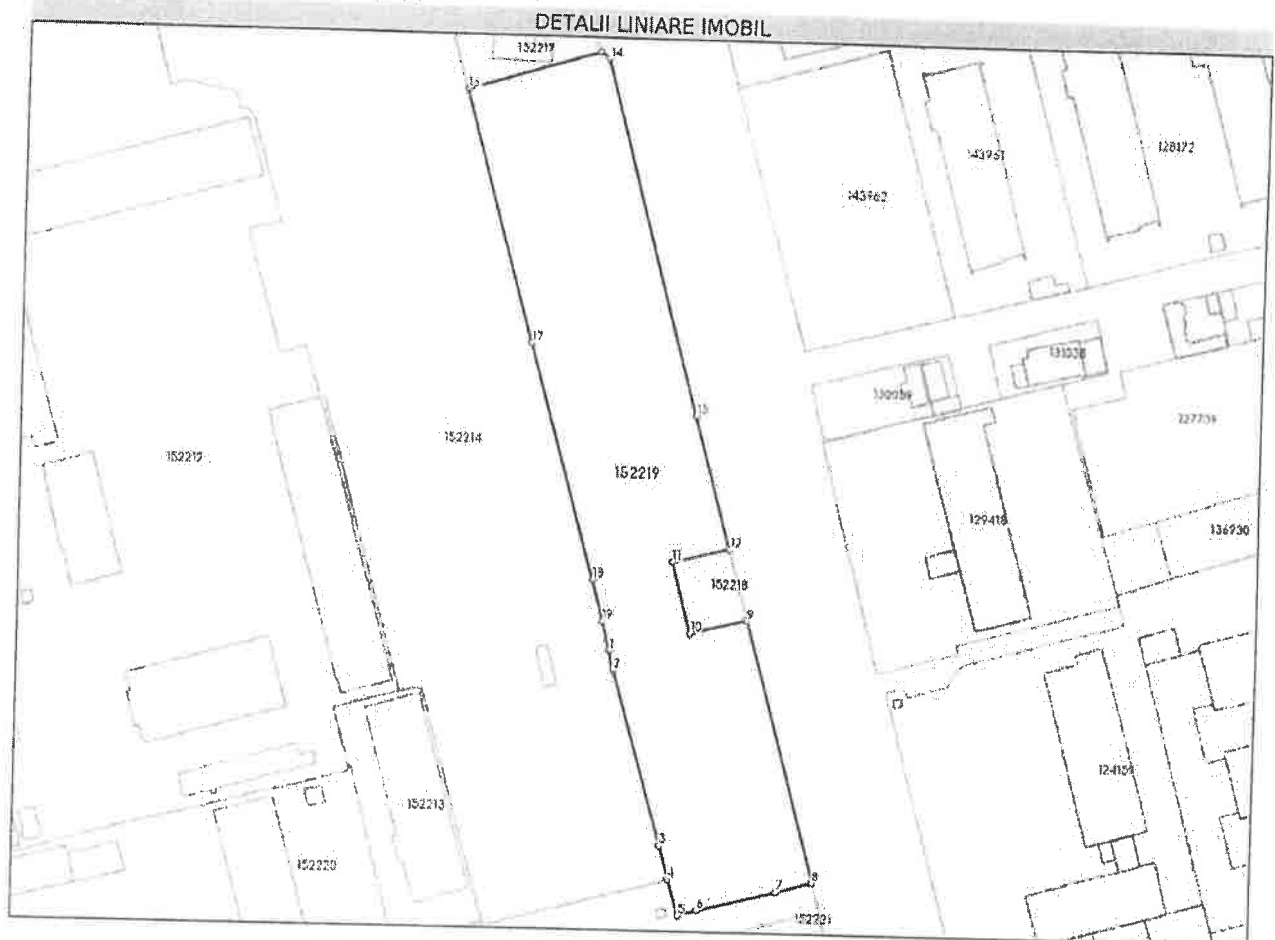
| Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 152219 | 8.801 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereoc 70

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 8.801 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct Început | X/Y | Punct sfârșit | X/Y | Lungime segment (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1 | 581.845,866 379.994,099 | 2 | 581.847,141 379.988,941 | 5.313 |
| 2 | 581.847,141 379.988,941 | 3 | 581.861,051 379.941,053 | 49.867 |
| 3 | 581.861,051 379.941,053 | 4 | 581.863,747 379.931,77 | 9.667 |
| 4 | 581.863,747 379.931,77 | 5 | 581.866,669 379.922,126 | 10.077 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 5 | 581.866,669 379.922,126 | 6 | 581.871,858 379.923,571 | 5.386 |
| 6 | 581.871,858 379.923,571 | 7 | 581.893,319 379.929,047 | 22.149 |
| 7 | 581.893,319 379.929,047 | 8 | 581.903,048 379.931,698 | 10.084 |
| 8 | 581.903,048 379.931,698 | 9 | 581.883,554 380.003,225 | 74.135 |
| 9 | 581.883,554 380.003,225 | 10 | 581.868,003 379.999,459 | 16.0 |
| 10 | 581.868,003 379.999,459 | 11 | 581.862,742 380.018,763 | 20.008 |
| 11 | 581.862,742 380.018,763 | 12 | 581.878,293 380.022,529 | 16.0 |
| 12 | 581.878,293 380.022,529 | 13 | 581.868,367 380.058,949 | 37.748 |
| 13 | 581.868,367 380.058,949 | 14 | 581.841,672 380.156,461 | 101.1 |
| 14 | 581.841,672 380.156,461 | 15 | 581.839,302 380.158,308 | 3.005 |
| 15 | 581.839,302 380.158,308 | 16 | 581.803,0 380.147,12 | 37.987 |
| 16 | 581.803,0 380.147,12 | 17 | 581.822,566 380.077,907 | 71.925 |
| 17 | 581.822,566 380.077,907 | 18 | 581.840,704 380.013,427 | 66.983 |
| 18 | 581.840,704 380.013,427 | 19 | 581.843,887 380.002,109 | 11.757 |
| 19 | 581.843,887 380.002,109 | 1 | 581.845,866 379.994,099 | 8.251 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
02/09/2024, 16:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152221 Ploiești

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 132088 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Ploiești, Calea București, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152221 | 2.984 | Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132088 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 152221 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2462. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996 - domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:999999999999 | | |

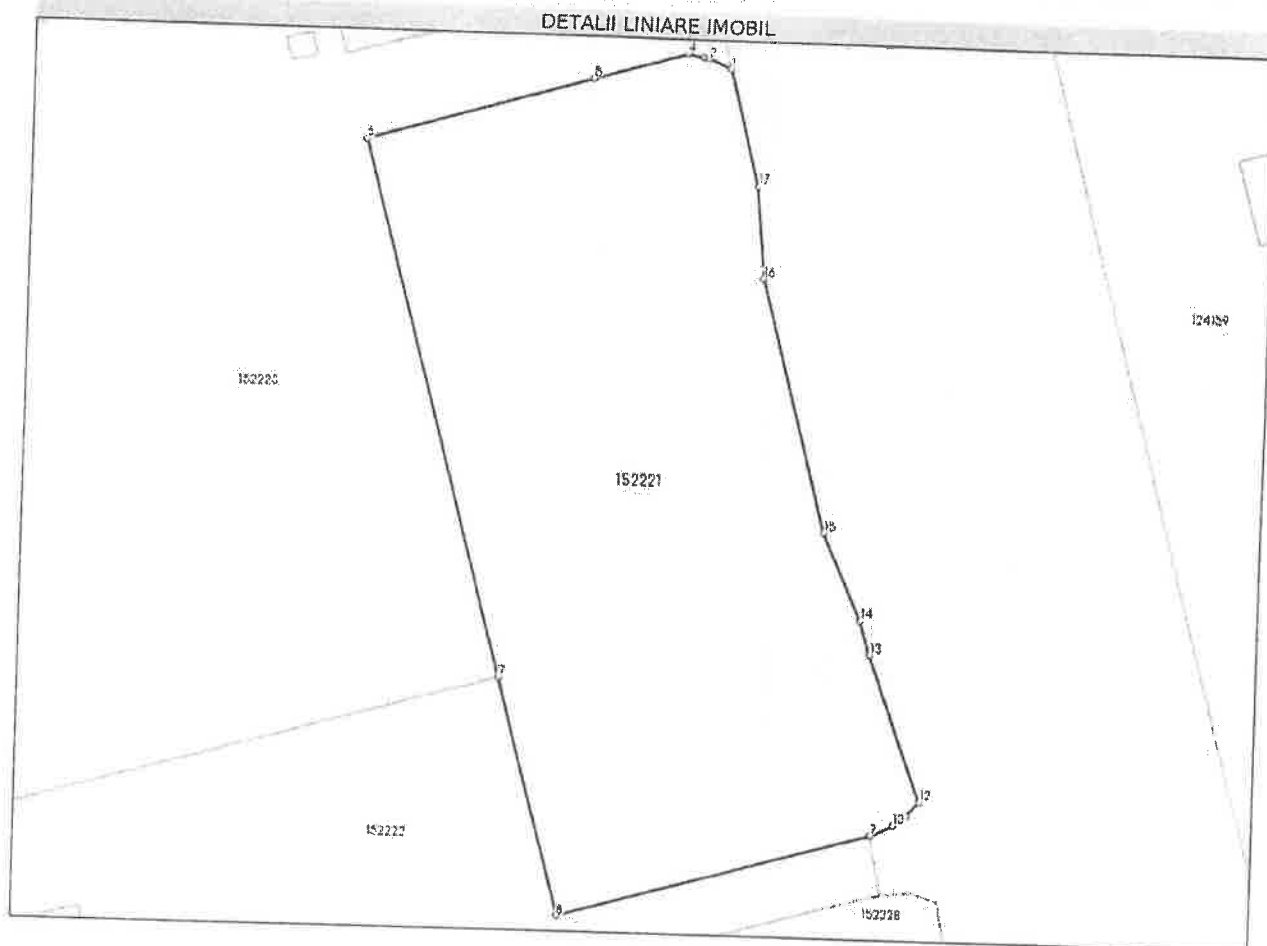
C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152221 | 2.984 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 2.984 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X/Y | Punct sfârșit | X/Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 581.905,741 379.921,737 | 2 | 581.903,47 379.922,72 | 2.475 |
| 2 | 581.903,47 379.922,72 | 3 | 581.902,943 379.922,814 | 0.535 |
| 3 | 581.902,943 379.922,814 | 4 | 581.901,366 379.923,173 | 1.617 |
| 4 | 581.901,366 379.923,173 | 5 | 581.891,767 379.920,332 | 10.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment m (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-----------------------------|
| 5 | 581.891,767 379.920,332 | 6 | 581.868,99 379.913,59 | 23.753 |
| 6 | 581.868,99 379.913,59 | 7 | 581.884,019 379.859,464 | 56.174 |
| 7 | 581.884,019 379.859,464 | 8 | 581.890,638 379.835,484 | 24.877 |
| 8 | 581.890,638 379.835,484 | 9 | 581.922,362 379.844,583 | 33.003 |
| 9 | 581.922,362 379.844,583 | 10 | 581.924,662 379.845,688 | 2.552 |
| 10 | 581.924,662 379.845,688 | 11 | 581.926,001 379.846,677 | 1.665 |
| 11 | 581.926,001 379.846,677 | 12 | 581.927,229 379.848,114 | 1.89 |
| 12 | 581.927,229 379.848,114 | 13 | 581.921,732 379.862,818 | 15.698 |
| 13 | 581.921,732 379.862,818 | 14 | 581.920,705 379.866,314 | 3.644 |
| 14 | 581.920,705 379.866,314 | 15 | 581.916,779 379.875,097 | 9.621 |
| 15 | 581.916,779 379.875,097 | 16 | 581.909,82 379.900,657 | 26.49 |
| 16 | 581.909,82 379.900,657 | 17 | 581.908,928 379.910,025 | 9.41 |
| 17 | 581.908,928 379.910,025 | 1 | 581.905,741 379.921,737 | 12.138 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 02/09/2024, 16:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152228 Ploiești

Nr. cerere 132100
Ziua 30
Luna 08
Anul 2024

Cod verificare
100175194589



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Ploiești, Calea București, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152228 | 4.390 | Teren neîmprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132100 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Se înființează cartea funciară a imobilului 152228 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2470. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996 - domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:999999999999 | A1 |

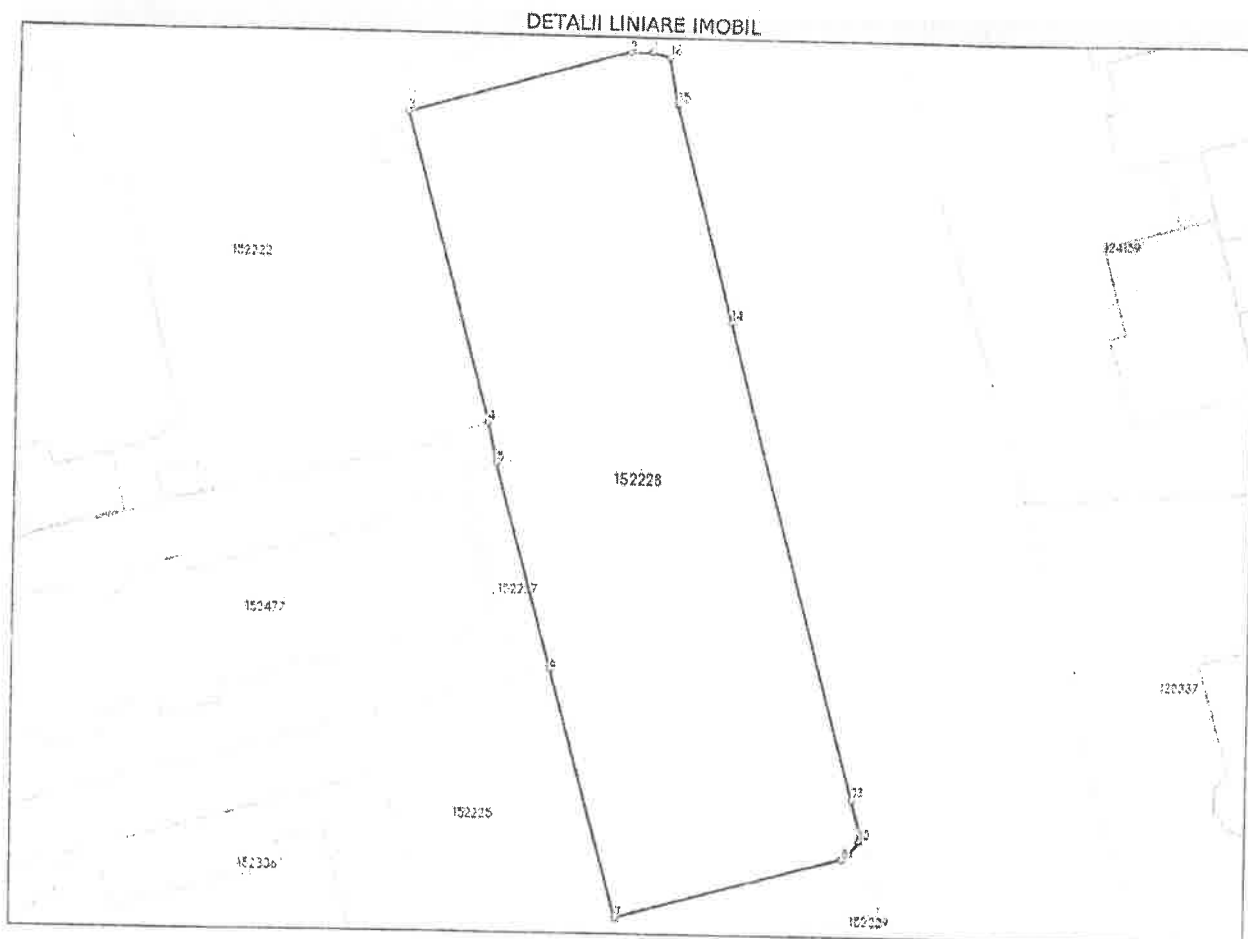
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152228 | 4.390 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 4.390 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 581.926,726 379.838,806 | 2 | 581.923,514 379.838,667 | 3.215 |
| 2 | 581.923,514 379.838,667 | 3 | 581.892,089 379.829,625 | 32.7 |
| 3 | 581.892,089 379.829,625 | 4 | 581.904,275 379.786,141 | 45.159 |
| 4 | 581.904,275 379.786,141 | 5 | 581.905,52 379.780,446 | 5.83 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 5 | 581.905,52 379.780,446 | 6 | 581.913,689 379.751,301 | 30.268 |
| 6 | 581.913,689 379.751,301 | 7 | 581.923,502 379.716,031 | 36.609 |
| 7 | 581.923,502 379.716,031 | 8 | 581.955,757 379.725,005 | 33.481 |
| 8 | 581.955,757 379.725,005 | 9 | 581.956,8 379.725,834 | 1.332 |
| 9 | 581.956,8 379.725,834 | 10 | 581.958,089 379.727,648 | 2.225 |
| 10 | 581.958,089 379.727,648 | 11 | 581.958,316 379.728,132 | 0.535 |
| 11 | 581.958,316 379.728,132 | 12 | 581.958,382 379.728,644 | 0.516 |
| 12 | 581.958,382 379.728,644 | 13 | 581.957,034 379.733,539 | 5.077 |
| 13 | 581.957,034 379.733,539 | 14 | 581.938,751 379.800,797 | 69.699 |
| 14 | 581.938,751 379.800,797 | 15 | 581.930,556 379.831,428 | 31.708 |
| 15 | 581.930,556 379.831,428 | 16 | 581.929,223 379.838,036 | 6.741 |
| 16 | 581.929,223 379.838,036 | 1 | 581.926,726 379.838,806 | 2.613 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 02/09/2024, 16:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152229 Ploiești

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 132101 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |

Cod verificare
100175194590



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Calea Bucuresti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152229 | 1.064 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 132101 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 152229 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2471. | A1 |
| Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa F2 la HG; hotararea nr. 312/31.08.2021 emisa de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999 | | |

C. Partea III. SARCINI .

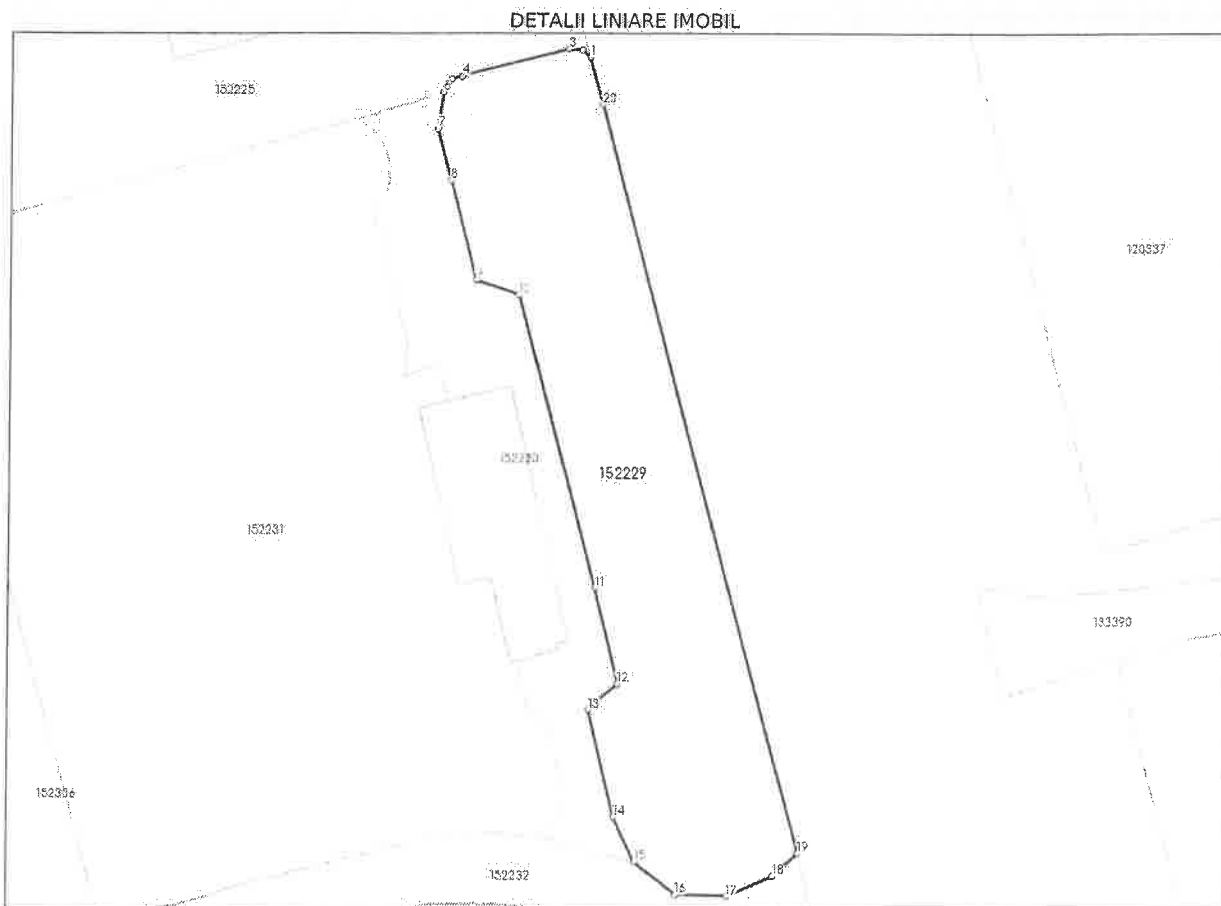
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152229 | 1.064 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.064 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | 581.961,609 379.716,327 | 2 | 581.960,879 379.717,01 | 1.0 |
| 2 | 581.960,879 379.717,01 | 3 | 581.959,621 379.717,078 | 1.26 |
| 3 | 581.959,621 379.717,078 | 4 | 581.949,915 379.714,593 | 10.019 |
| 4 | 581.949,915 379.714,593 | 5 | 581.948,996 379.714,358 | 0.949 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5 | 581.948,996 379.714,358 | 6 | 581.948,25 379.713,107 | 1.457 |
| 6 | 581.948,25 379.713,107 | 7 | 581.947,768 379.709,785 | 3.357 |
| 7 | 581.947,768 379.709,785 | 8 | 581.949,004 379.704,992 | 4.95 |
| 8 | 581.949,004 379.704,992 | 9 | 581.951,375 379.695,792 | 9.501 |
| 9 | 581.951,375 379.695,792 | 10 | 581.955,306 379.694,448 | 4.154 |
| 10 | 581.955,306 379.694,448 | 11 | 581.962,586 379.667,29 | 28.117 |
| 11 | 581.962,586 379.667,29 | 12 | 581.964,74 379.658,411 | 9.137 |
| 12 | 581.964,74 379.658,411 | 13 | 581.962,014 379.656,033 | 3.617 |
| 13 | 581.962,014 379.656,033 | 14 | 581.964,497 379.646,048 | 10.289 |
| 14 | 581.964,497 379.646,048 | 15 | 581.966,491 379.641,865 | 4.634 |
| 15 | 581.966,491 379.641,865 | 16 | 581.970,404 379.638,81 | 4.964 |
| 16 | 581.970,404 379.638,81 | 17 | 581.975,163 379.638,696 | 4.76 |
| 17 | 581.975,163 379.638,696 | 18 | 581.979,391 379.640,553 | 4.618 |
| 18 | 581.979,391 379.640,553 | 19 | 581.981,673 379.642,685 | 3.123 |
| 19 | 581.981,673 379.642,685 | 20 | 581.962,814 379.711,959 | 71.795 |
| 20 | 581.962,814 379.711,959 | 1 | 581.961,609 379.716,327 | 4.531 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/09/2024, 16:18

ANEXA NR-7 LA HCL NR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152231 Ploiești

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 132103 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |

Cod verificare
100175194592



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Calea Bucuresti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152231 | 2.788 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132103 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 152231 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2473. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:999999999999, domeniul public | | |

C. Partea III. SARCINI .

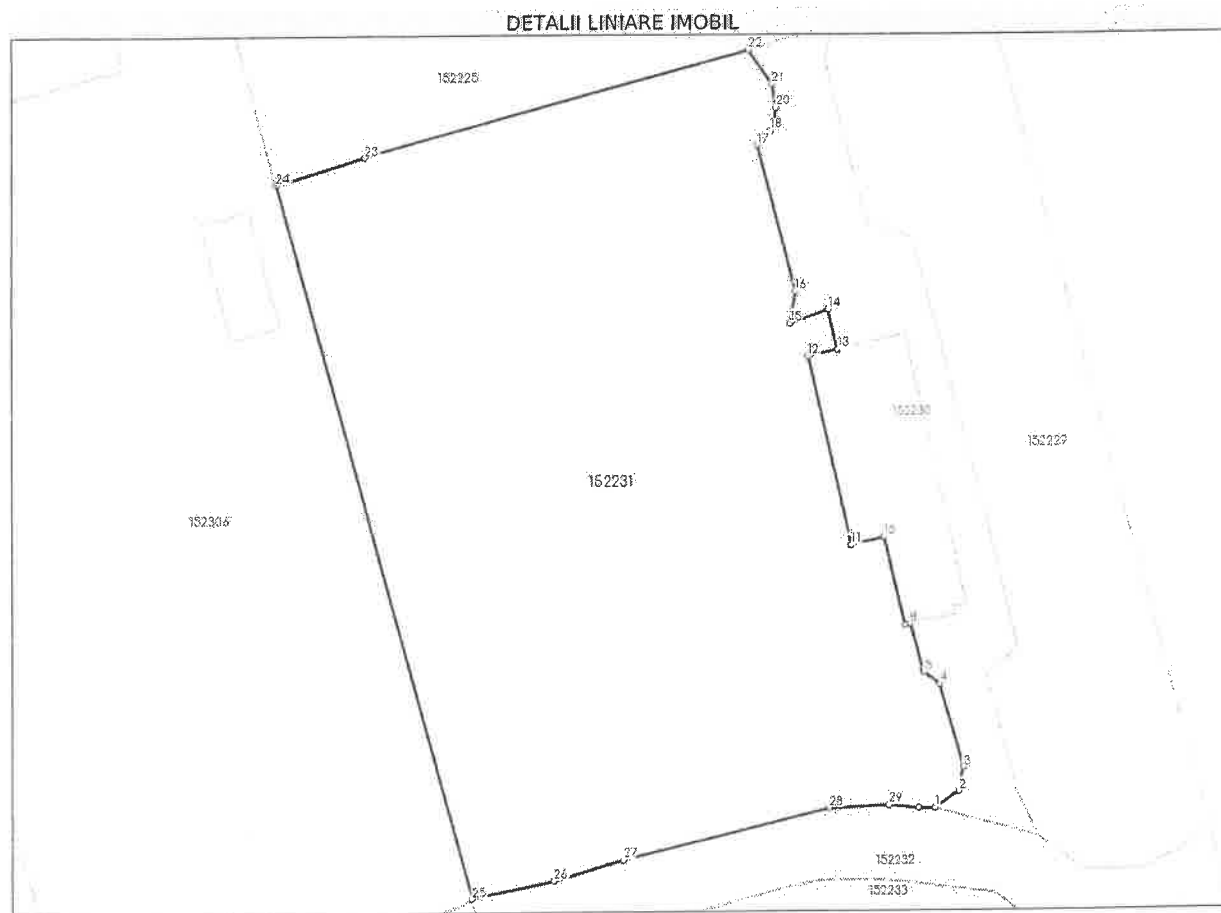
| Inscrieri privind dezmembrăminte dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152231 | 2.788 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 2.788 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 581.957,494 379.644,271 | 2 | 581.959,572 379.645,724 | 2.536 |
| 3 | 581.959,966 379.647,853 | 4 | 581.957,89 379.655,256 | 7.689 |
| 5 | 581.956,54 379.656,302 | 6 | 581.956,511 379.656,324 | 0.037 |
| 7 | 581.956,461 379.656,496 | 8 | 581.955,28 379.660,567 | 4.239 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 581.959,572 379.645,724 | 3 | 581.959,966 379.647,853 | 2.165 |
| 4 | 581.957,89 379.655,256 | 5 | 581.956,54 379.656,302 | 1.708 |
| 6 | 581.956,511 379.656,324 | 7 | 581.956,461 379.656,496 | 0.179 |
| 8 | 581.955,28 379.660,567 | 9 | 581.954,837 379.660,465 | 0.455 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9 | 581.954,837 379.660,465 | 10 | 581.952,994 379.668,185 | 7.937 | 10 | 581.952,994 379.668,185 | 11 | 581.950,148 379.667,535 | 2.919 |
| 11 | 581.950,148 379.667,535 | 12 | 581.946,296 379.683,993 | 16.903 | 12 | 581.946,296 379.683,993 | 13 | 581.948,909 379.684,61 | 2.684 |
| 13 | 581.948,909 379.684,61 | 14 | 581.948,062 379.688,06 | 3.553 | 14 | 581.948,062 379.688,06 | 15 | 581.944,735 379.686,884 | 3.529 |
| 15 | 581.944,735 379.686,884 | 16 | 581.945,19 379.689,661 | 2.814 | 16 | 581.945,19 379.689,661 | 17 | 581.941,844 379.702,536 | 13.303 |
| 17 | 581.941,844 379.702,536 | 18 | 581.942,971 379.703,774 | 1.674 | 18 | 581.942,971 379.703,774 | 19 | 581.943,271 379.704,407 | 0.7 |
| 19 | 581.943,271 379.704,407 | 20 | 581.943,423 379.705,792 | 1.393 | 20 | 581.943,423 379.705,792 | 21 | 581.943,087 379.707,856 | 2.091 |
| 21 | 581.943,087 379.707,856 | 22 | 581.941,04 379.710,879 | 3.651 | 22 | 581.941,04 379.710,879 | 23 | 581.907,616 379.701,623 | 34.682 |
| 23 | 581.907,616 379.701,623 | 24 | 581.899,945 379.699,244 | 8.031 | 24 | 581.899,945 379.699,244 | 25 | 581.917,036 379.636,558 | 64.974 |
| 25 | 581.917,036 379.636,558 | 26 | 581.924,247 379.638,037 | 7.361 | 26 | 581.924,247 379.638,037 | 27 | 581.930,346 379.639,794 | 6.347 |
| 27 | 581.930,346 379.639,794 | 28 | 581.948,308 379.644,304 | 18.52 | 28 | 581.948,308 379.644,304 | 29 | 581.953,483 379.644,541 | 5.18 |
| 29 | 581.953,483 379.644,541 | 30 | 581.956,124 379.644,285 | 2.653 | 30 | 581.956,124 379.644,285 | 1 | 581.957,494 379.644,271 | 1.37 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/09/2024, 16:18

ANETA NR-8 LA REC NR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 152233 Ploiești

| | |
|--------------------------------|--------|
| Nr. cerere | 132105 |
| Ziua | 30 |
| Luna | 08 |
| Anul | 2024 |
| Cod verificare 100175194594 | |

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiesti, Calea Bucuresti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 152233 | 837 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 132105 / 30/08/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ploiești); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 152233 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2475. | A1 |
| Act Administrativ nr. 13914, din 04/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) MUNICIPIUL PLOIEȘTI, CIF:99999999999999, domeniul public | | |

C. Partea III. SARCINI .

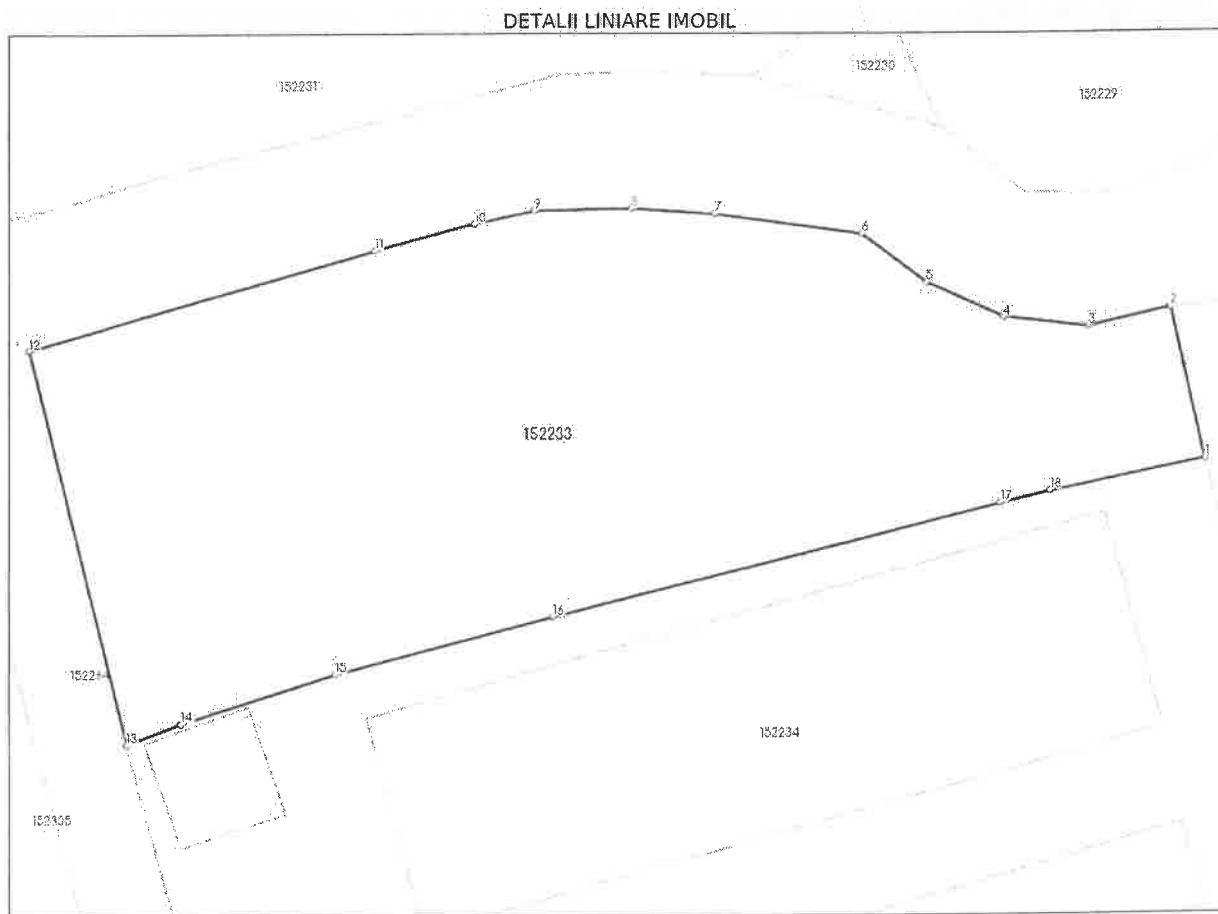
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 152233 | 837 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 837 | - | - | - | zona verde |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 581.979,135 379.626,082 | 2 | 581.977,474 379.633,255 | 7.363 |
| 2 | 581.977,474 379.633,255 | 3 | 581.973,491 379.632,4 | 4.074 |
| 3 | 581.973,491 379.632,4 | 4 | 581.969,468 379.632,855 | 4.049 |
| 4 | 581.969,468 379.632,855 | 5 | 581.965,818 379.634,506 | 4.006 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 5 | 581.965,818 379.634,506 | 6 | 581.962,733 379.636,839 | 3.868 |
| 6 | 581.962,733 379.636,839 | 7 | 581.955,809 379.637,751 | 6.984 |
| 7 | 581.955,809 379.637,751 | 8 | 581.951,872 379.638,029 | 3.947 |
| 8 | 581.951,872 379.638,029 | 9 | 581.947,27 379.637,917 | 4.603 |
| 9 | 581.947,27 379.637,917 | 10 | 581.944,41 379.637,285 | 2.929 |
| 10 | 581.944,41 379.637,285 | 11 | 581.939,65 379.636,071 | 4.912 |
| 11 | 581.939,65 379.636,071 | 12 | 581.923,245 379.631,408 | 17.055 |
| 12 | 581.923,245 379.631,408 | 13 | 581.927,941 379.612,726 | 19.263 |
| 13 | 581.927,941 379.612,726 | 14 | 581.930,572 379.613,716 | 2.811 |
| 14 | 581.930,572 379.613,716 | 15 | 581.937,8 379.616,026 | 7.588 |
| 15 | 581.937,8 379.616,026 | 16 | 581.948,199 379.618,718 | 10.742 |
| 16 | 581.948,199 379.618,718 | 17 | 581.969,356 379.624,083 | 21.827 |
| 17 | 581.969,356 379.624,083 | 18 | 581.971,672 379.624,625 | 2.379 |
| 18 | 581.971,672 379.624,625 | 1 | 581.979,135 379.626,082 | 7.604 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/09/2024, 16:18

ANEXA NR-9 LA NOE NR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 138376 Ploiești

| | |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 190281 |
| Ziua | 09 |
| Luna | 12 |
| Anul | 2024 |

Cod verificare
100183849533



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Sos VESTULUI, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 138376 | 3.827 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 20910 / 06/03/2015 | | |
| Act Administrativ nr. 161, din 29/04/2014 emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti; | | |
| B1 | Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI, CIF:2844855, (domeniu public) | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

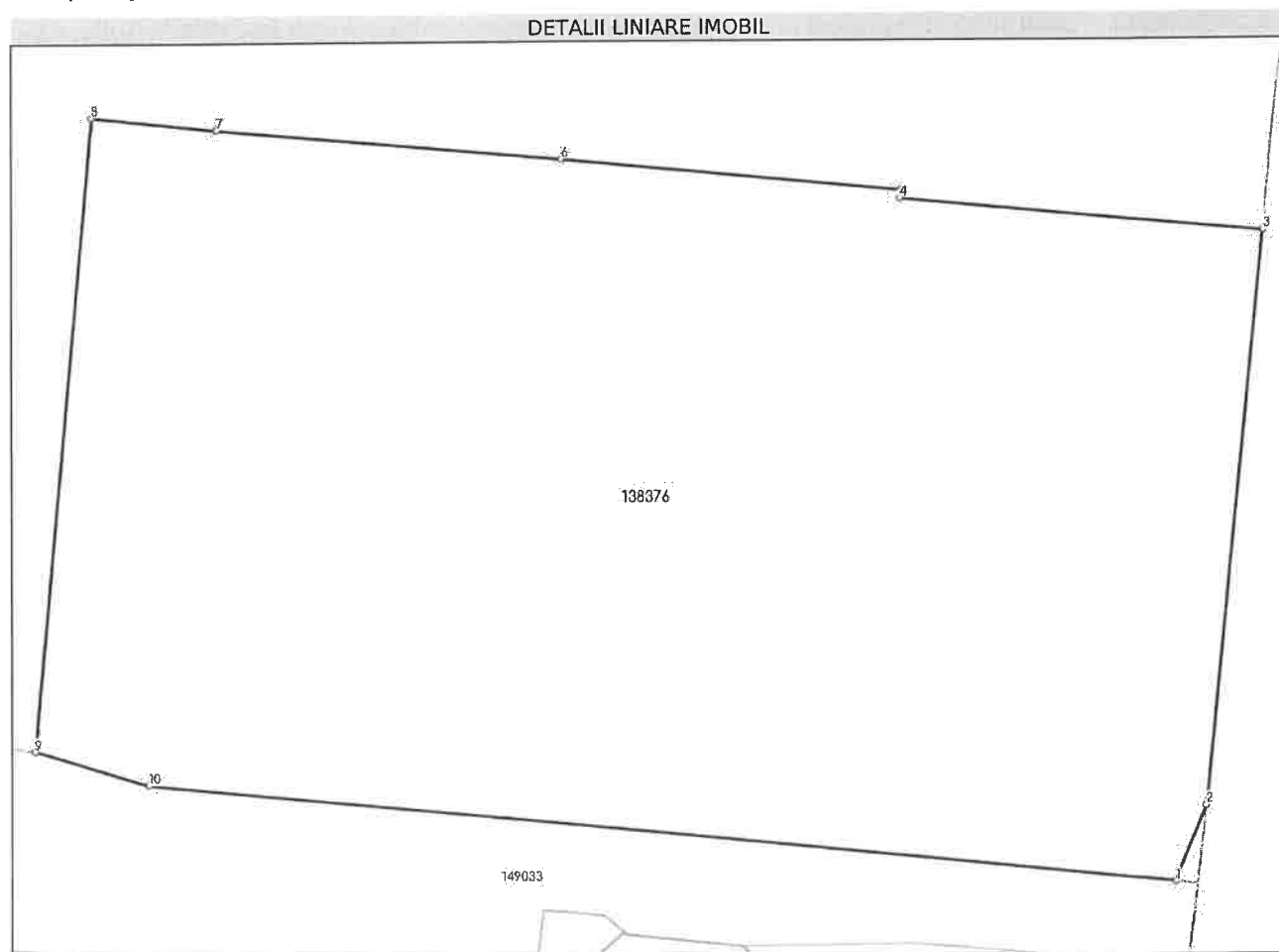
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 138376 | 3.827 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 3.827 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 5.757 |
| 2 | 3 | 40.688 |
| 3 | 4 | 25.753 |
| 4 | 5 | 0.591 |
| 5 | 6 | 23.924 |
| 6 | 7 | 24.219 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 7 | 8 | 8.895 |
| 8 | 9 | 44.931 |
| 9 | 10 | 8.351 |
| 10 | 1 | 72.63 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/12/2024, 13:39

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 736/18.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind preluarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a unor bunuri pentru modernizarea acestora

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Potrivit prevederilor Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare au fost transmise în concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L bunuri din domeniul public al municipiului Ploiești printre care: spațiile verzi aflate în domeniul public al municipiului Ploiești și locurile de joacă amenajate pe acestea, inclusiv: Zone Verzi Calea București, Scuaruri Cinema Modern și Loc de Joacă –sector Vest Parc Cinema Modern.

Pentru analizarea aprofundată a situației în vederea identificării celui mai eficient mod de punere în valoare a spațiilor verzi din municipiul Ploiești se impune eliminarea din concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a bunurilor menționate mai sus, ce vor face obiectul unor proiecte ale municipalității.

Față de cele prezentate mai sus propun, în regim de urgență, spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,

Mihai-Laurențiu POLIȚEANU

